



**Comune di Lajatico**  
Provincia di Pisa

Sindaco  
Alessio Barbaferi  
Ufficio Tecnico  
Responsabile del  
procedimento  
Geom. Massimo Giannelli  
Collaboratore  
Geom. Simona Creati

Progettista  
Ing. Luca Giglioli

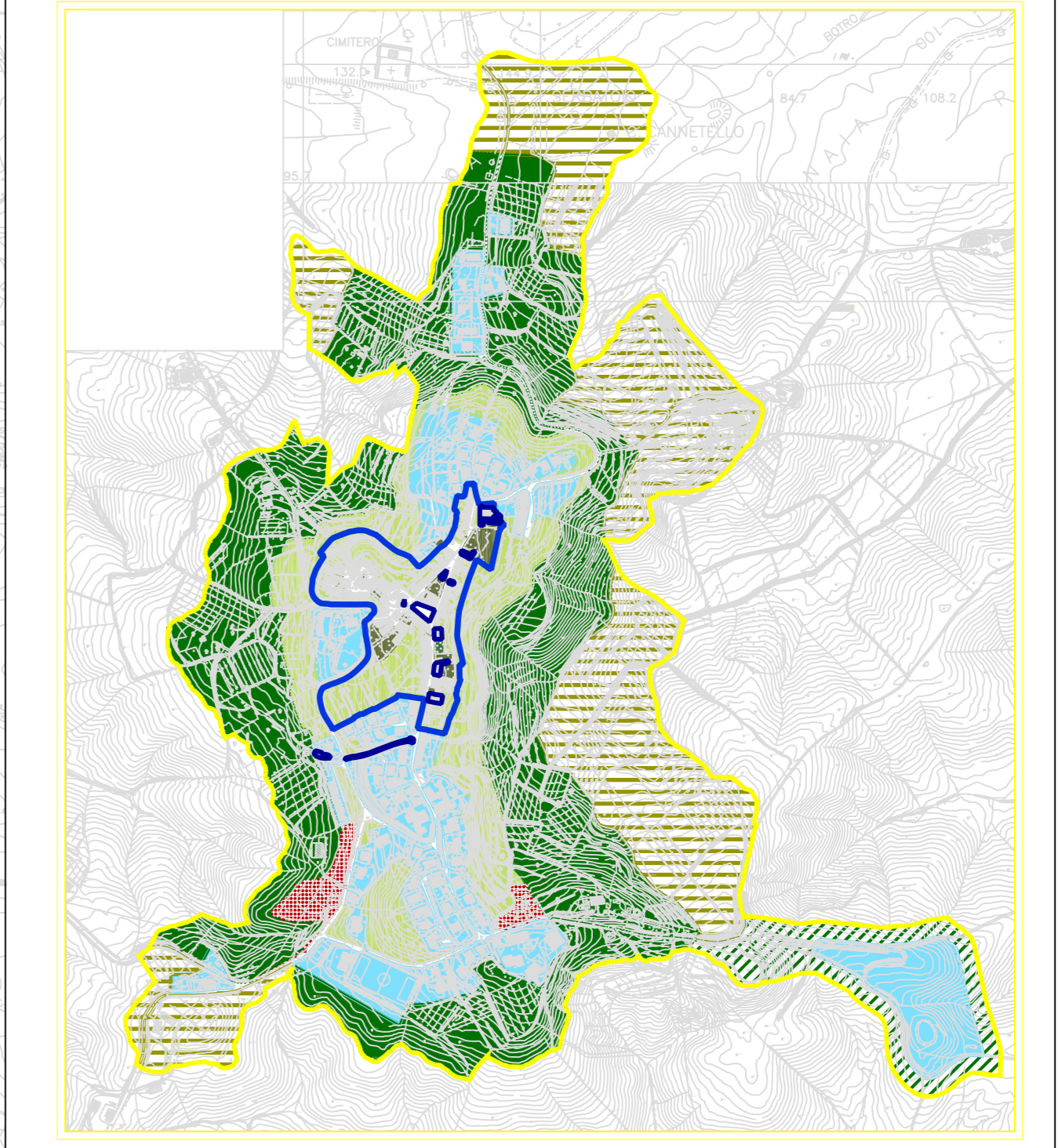
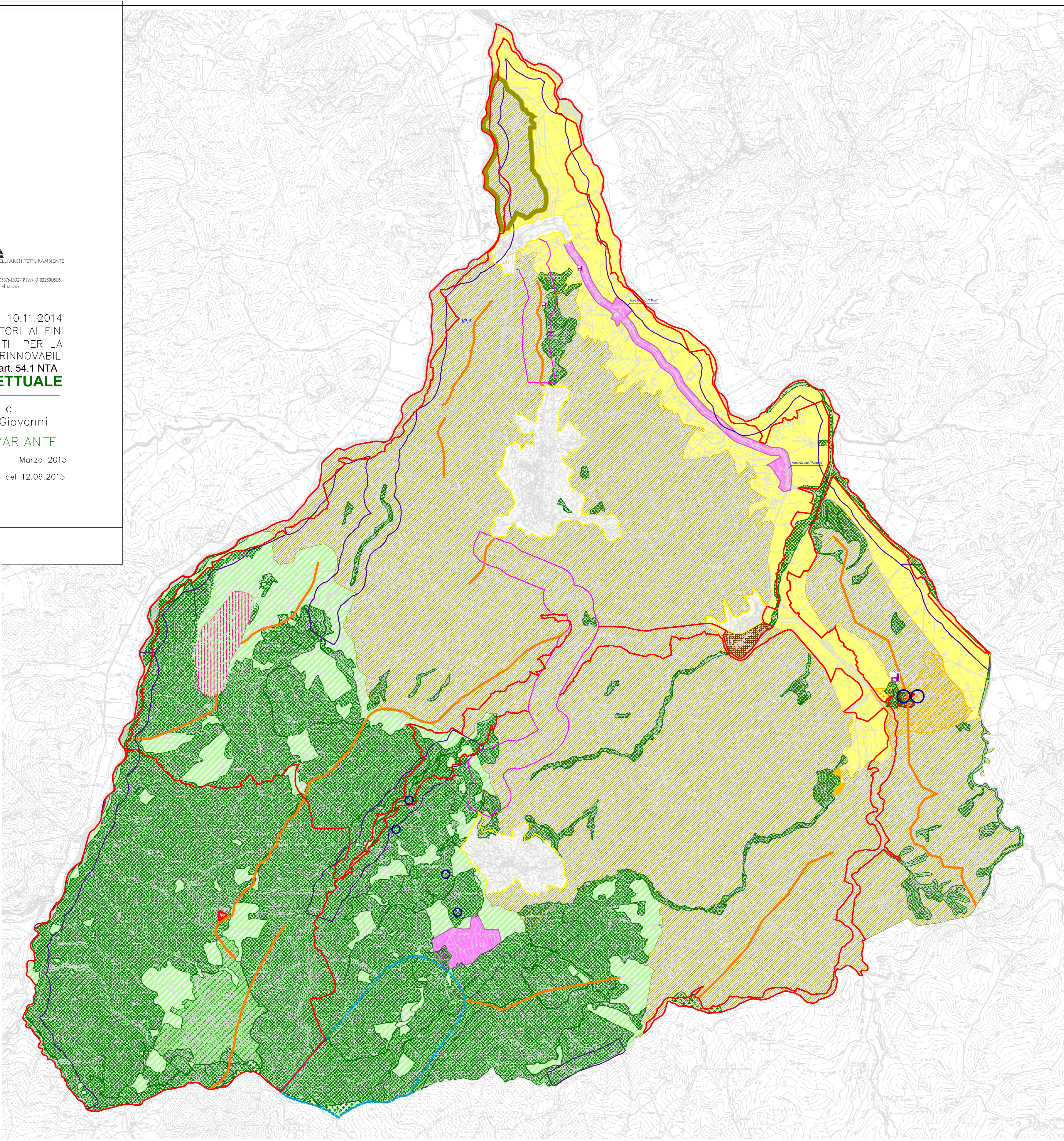


L.R.n°65 del 10.11.2014  
DISCIPLINA DEI TERRITORI AI FINI  
DELL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA  
PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI  
art. 54.1 NTA  
**VARIANTE PROGETTUALE**

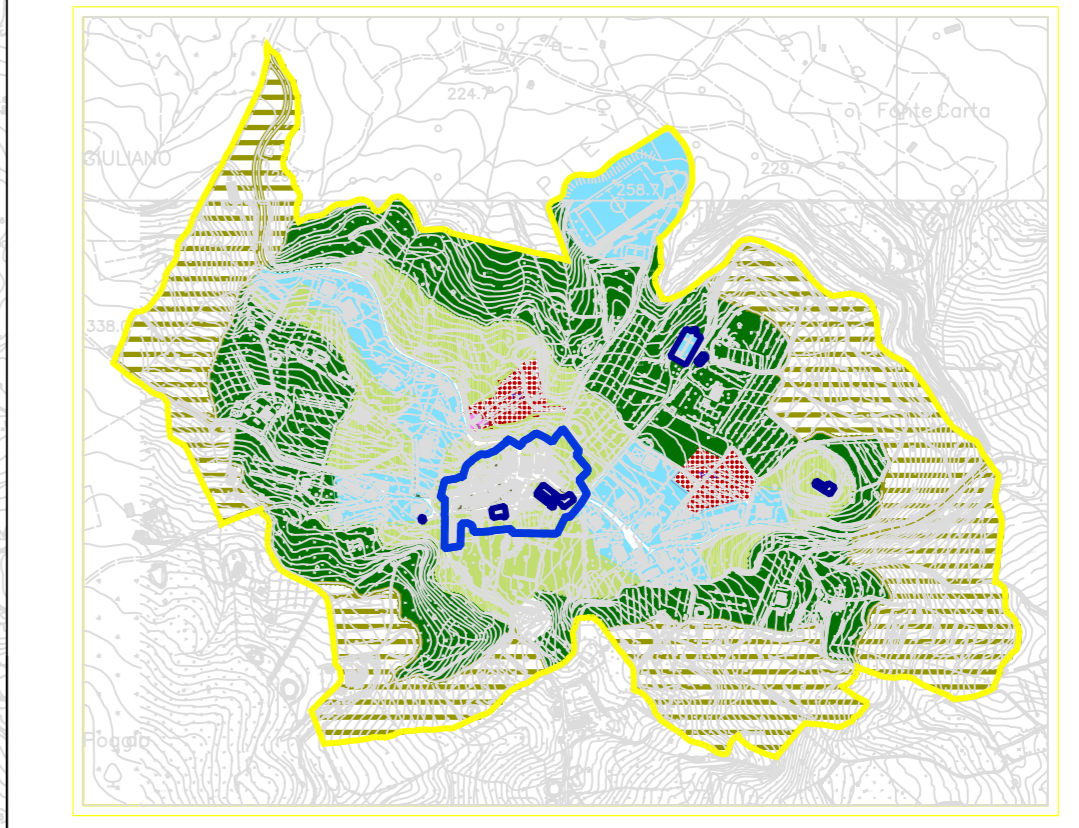
TAV. 6 U.T.O.E. 3 La Sterza e U.T.O.E.4 Villaggio S.Giovanni  
VARIANTE  
Scala 1:20.000 Marzo 2015  
Modifiche approvate con Delibera di C.C. n° 15 del 12.06.2015

**LEGENDA**

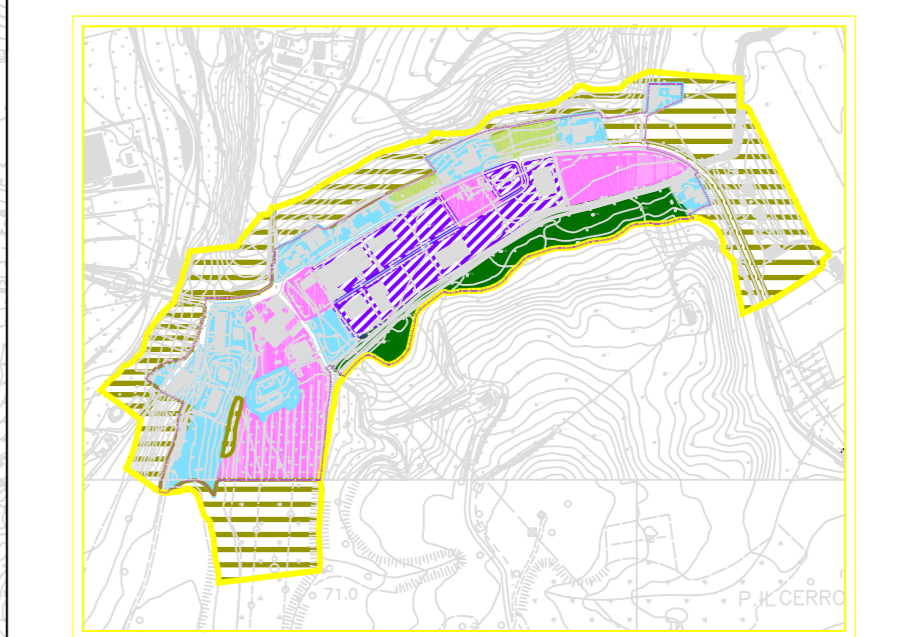
- U.T.O.E.
- Riferimento normativo art.54.1, punto:
- 1. Centro Storico
- 2. Area di completamento o consolidamento del tessuto urbano - area di riqualificazione, servizi pubblici e di uso pubblico
- 3. Area con destinazione d'uso prevalentemente produttiva artigianale e commerciale
- 4. Area di trasformazione intensiva
- Spazi della trasformazione rilevante
- 5. Area della trasformazione strategica
  - P.12 Progetto di riqualificazione del tessuto della SS 439 (P.12)
  - Substrato funzionale Area (3) Loc. "Ripoli" (Strada di anello n°1)
  - Substrato funzionale Area (3) Loc. "Ripoli" (Strada di anello n°1)
  - P.13 Progetto di riqualificazione ambientale e agrituristica (P.13)
  - P.14 Progetto territoriale di riqualificazione agrituristica, progetto per la realizzazione di una struttura turistico-ricettiva di supporto all'attività escursionistica
- Ambiti di tutela
- 6. Area di tutela
- 7. Area agricola peribucaria
- 8. Area di salvaguardia e tutela ambientale
- 9. Area a verde parchimetrica
- 10. Area a verde privato: parchi e giardini di interesse storico-paesaggistico
- Sistemi Territoriali
- 10. Area di fondovalle
- 11. Colline a carattere agricolo
- 12. Colline a carattere naturale-ambientale
- Area di tutela del territorio marino
- 13. Area a dominante naturale-ambientale
- Area di particolare interesse paesaggistico
- Fascia di rispetto paesistico-ambientale della strada SP45
- Area di tutela
- Beni paesaggistici (Dlgs. 42/04)
- 14. Area di notevole interesse pubblico (art. 136 Dlgs 42/04)
- Fattoria di Spedalotto (ex L. 149/79)
- Area tutelata per legge (art. 142 Dlgs 42/04)
- 15. Puntelli, sovrani e corsi d'acqua di cui alla lett. c) art.142
- 16. Terreno coperto da foresta e da boschi di cui alla lett. g) art.142
- Beni culturali (Dlgs.42/04)
- 17. Beni culturali (art. 10 Dlgs 42/04)
- 1. Ricono di Paternostera (ex L. 1089/36)
- 2. Fattoria di Spedalotto (ex L. 149/79)
- Beni sottoposti a tutela
- 18. Luoghi e Spazio Speciale
- Area di Interesse archeologico
- Area di riqualificazione ambientale
- 19. Area di riqualificazione per orti
- 20. Area di riqualificazione per orti
- Area per centrale eolica
- 21. Area per l'installazione di una centrale di produzione di energia mediante impianti eolici



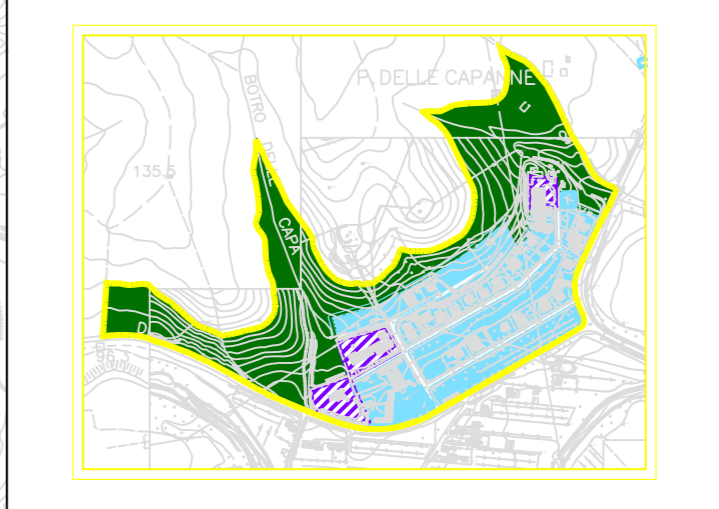
U.T.O.E. 1 LAJATICO scala 1:10.000



U.T.O.E. 2 ORCIATICO scala 1:10.000



U.T.O.E. 3 LA STERZA scala 1:10.000



U.T.O.E. 4 VILLAGGIO SAN GIOVANNI scala 1:10.000