



# COMUNE DI LAJATICO

PROVINCIA DI PISA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 7 del 10/02/2022

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2022-2024  
CON ELENCO ANNUALE ANNO 2022. ADOZIONE.**

L'anno duemilaventidue, il giorno dieci del mese di Febbraio, alle ore 13:00, nella Sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

Convocati	Funzione	Presenza
BARBAFIERI ALESSIO	Sindaco	X
TURINI ROBERTO	Assessore	X
POLI FLAVIO	Assessore	X

Totale presenti: n. 3 Totale assenti: n. 0

Assiste il Vice Segretario Comunale Claudia Giovannetti, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Dott. Alessio Barbafieri nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art. 21 comma 3 del D. Lgs. n°50/2016 ai sensi del quale l'attività di realizzazione dei lavori pubblici il cui valore stimato sia pari o superiore a €. 100.000,00 è subordinata all'inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche e relativo elenco annuale;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018 ad oggetto "*Regolamento recante procedure schemi-tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali* che ha approvato gli schemi tipo da utilizzare per la loro redazione e successivi adempimenti;

**VISTO** lo schema di programma triennale dei lavori, allegato al presente atto, redatto dal Referente per la redazione Geom. Michele Biisecchi Responsabile dell'Ufficio Unico Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

**RITENUTO** di adottare l'allegato schema di programma triennale 2022-2024 e dell'elenco annuale dei lavori 2022, predisposto ai sensi del dell'art.21 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. e del suddetto Decreto;

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.50/2016 e in particolare l'art.21;

**VISTO** il Decreto del Ministero del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018

**VISTI** gli allegati pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000:

- dal Responsabile dell'ufficio Unico Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario;

All'unanimità dei voti resi nei modi e forme di legge,

### ***DELIBERA***

1. Di adottare, per le motivazioni esposte in narrativa, l'allegato A) schema di programma triennale 2022-2024 con elenco annuale dei lavori 2022, predisposto ai sensi dell'art. 21 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018, Atto che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti la Giunta Comunale, ai sensi del 4° comma dall'Art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Dott. Alessio Barbafieri / ArubaPEC S.p.A.

Il Vice Segretario verbalizzante  
Claudia Giovannetti/ ArubaPEC S.p.A.

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LAJATICO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

**Allegato "A"**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,000,000.00</b>

Il referente del programma

BIISECCHI MICHELE

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LAJATICO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

BISECCI MICHELE

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LAJATICO

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)					
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BIISECCHI MICHELE

**Tabella C.1**

1. no  
2. parziale  
3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LAJATICO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L0032016050020220001		E47H20001510001	2022	GIANNELLI MASSIMO	No	No	009	050	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA DI PONTI E STRADE COMUNALE	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L0032016050020220002		E45F2200020001	2022	GIANNELLI MASSIMO	No	No	009	050	016		06 - Restauro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	MESSA IN SICUREZZA VERSANTE E GRADONATE CAMPO DI CALCIO	2	255.000,00	0,00	0,00	0,00	255.000,00	0,00		0,00		
L0032016050020220003		E45F2200030001	2022	GIANNELLI MASSIMO	No	No	009	050	016		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	PAVIMENTAZIONE E MESSA IN SICUREZZA VIA COMUNALE DI ROSETO	2	245.000,00	0,00	0,00	0,00	245.000,00	0,00		0,00		
															1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 2)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rivalutazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BISECCI MICHELE

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LAJATICO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00320160500202200001	E47H20001510001	MESSA IN SICUREZZA DI PONTI E STRADE COMUNALE	GIANNELLI MASSIMO	500,000.00	500,000.00	AMB	2	Si	Si	2	156244	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PECCIOLI-LAJATICO	
L00320160500202200002	E45F22000020001	MESSA IN SICUREZZA VERSANTE E GRADONATE CAMPO DI CALCIO	GIANNELLI MASSIMO	255,000.00	255,000.00	CPA	2	Si	Si		156244	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PECCIOLI-LAJATICO	
L00320160500202200003	E45F22000030001	PAVIMENTAZIONE E MESSA IN SICUREZZA VIA COMUNALE DI ROSETO	GIANNELLI MASSIMO	245,000.00	245,000.00	AMB	2	Si	Si		156244	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PECCIOLI-LAJATICO	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BIISECCHI MICHELE

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LAJATICO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

BIISECCHI MICHELE

Note

(1) breve descrizione dei motivi





## **COMUNE DI LAJATICO**

**PROVINCIA DI PISA**

Ufficio Unico Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni  
Ufficio Unico Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO :

**Parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'Art.49 del D.Lgs. 267/2000 sulla Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 08/02/2022 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2022-2024 CON ELENCO ANNUALE ANNO 2022. ADOZIONE.”**

.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto specificata, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000.

Lajatico, 08/02/2022

Il Responsabile  
BIISECCHI MICHELE / ArubaPEC S.p.A.



## **COMUNE DI LAJATICO**

**PROVINCIA DI PISA**

Ufficio Unico Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni  
Ufficio Unico Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO :

**Parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'Art.49 del D.Lgs. 267/2000 sulla Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 08/02/2022 ad oggetto “PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2022-2024 CON ELENCO ANNUALE ANNO 2022. ADOZIONE.”**

.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto specificata, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000.

Lajatico, 10/02/2022

Il Responsabile  
Giovannetti Claudia / ArubaPEC S.p.A.



# COMUNE DI LAJATICO

PROVINCIA DI PISA

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

OGGETTO :

**Delibera della Giunta comunale n. 7 del 10/02/2022 ad oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2022-2024 CON ELENCO ANNUALE ANNO 2022. ADOZIONE.**

Si attesta che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del comune di Lajatico in data 11/02/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La presente deliberazione è comunicata ai Capigruppo Consiliari in data odierna.

Lajatico, 11/02/2022

Il Funzionario Responsabile  
Brunetti Francesco / ArubaPEC S.p.A.